

アクセスマップ

みのりⅠ

倉敷市中島1795-5

みのりⅡ

倉敷市中島1794-2



みのり

* 小規模多機能ホームきらり隣接

小規模多機能ホームきらり隣接

高齢者向け賃貸住宅

みのり

自分で自由に選べる暮らしがある
高齢者が安心して暮らせる住宅

ご入居までの流れ

1 ご入居相談・ご見学

(086) 465-8886

株式会社ネクストテラス

〒710-0803 倉敷市中島 1796-3
小規模多機能ホームきらり

<http://minori.terrass.jp>

minori@terrass.jp

2 各種手続き

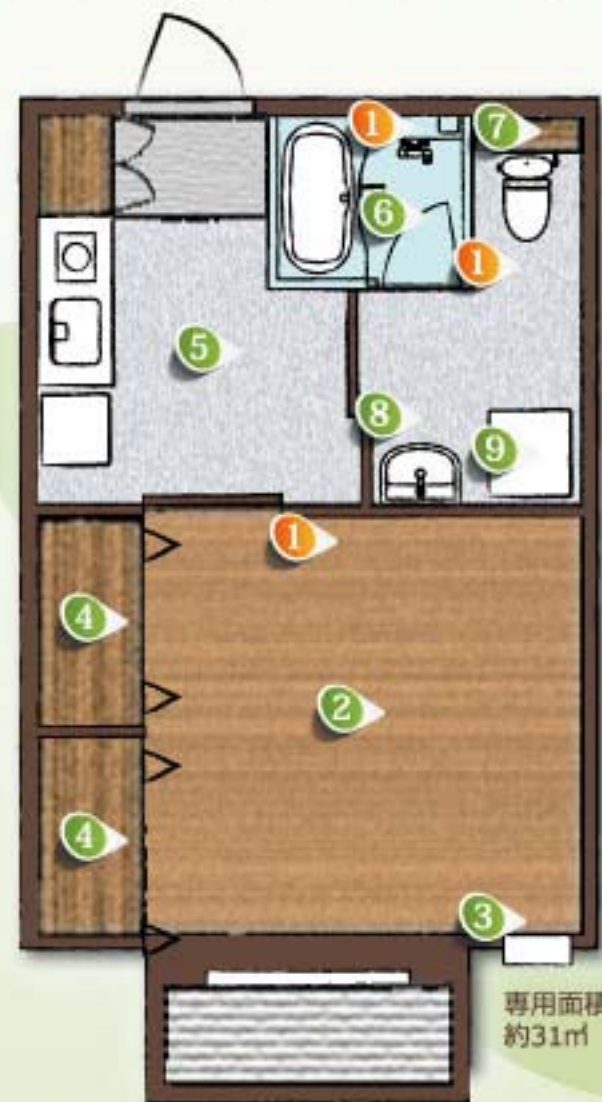
(086) 430-4550

有限会社Y-Kマネジメント

- 入居申込書の提出
- ご入居(賃貸借)契約



完全個室で自由に生活ができる 高齢者向け住宅



自由生活



各部屋は個室のため、プライバシーが守られ、これまで通りの生活を続けていただける住環境です。

- ① 緊急通報 居室・浴室・トイレに、緊急通報ボタン装備。24時間365日体制で、警備員が駆け付けます。
- ② 居室
- ③ エアコン
- ④ 収納
- ⑤ キッチン
- ⑥ 浴室
- ⑦ トイレ
- ⑧ 洗面台
- ⑨ 洗濯機置き場

バリアフリー設計

室内は段差のないバリアフリーの住環境です。室内の引き戸、玄関・トイレ・浴室、室外の廊下や階段に手すりを設置し、転倒リスクを抑えます。また、2階への移動手段には、エレベーター、いす式昇降機をご利用いただけます。

住まい



自立されている方から、要介護の方まで幅広くお住まいになられています。

月額費用 (概算)

家賃	45,000円
管理費	4,000～5,000円
緊急通報費	2,000円(税別)
日常生活費	実費
合計	51,000円～

入居時に必要な費用 (概算)

敷金	45,000円
礼金	45,000円
事務手数料	約50,000円
家賃保証保険	約25,000円
家財保険料	約20,000円(2年分)
合計	約185,000円

サポート



ライフスタイルにあわせて自由に選べます。



緊急時対応 (標準)
緊急時は警備員または常駐者が対応(365日24時間体制)



介護サービス
隣接する小規模多機能ホームきらりをご利用いただくことで、介護支援を行うことが可能。きらり以外の他介護サービスも利用可能



食事
小規模多機能ホームきらりを利用される方には1日3食のお食事の提供も可能

介護サービス

隣接する小規模多機能型居宅介護と併用することで、ひとりでお住まいが不安な方でも安心してご利用いただけるようになります



居室 6帖 (警報装置装備)



浴室 (警報装置装備)



トイレ (警報装置装備)



キッチン



クローゼット・押入れ



いす式階段昇降機



エレベーター